



Happy House Rentals, s.r.o.

Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00

www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?

Nina Bell

+420 774 480 451

bell@happyhouserentals.com

ID: 36332

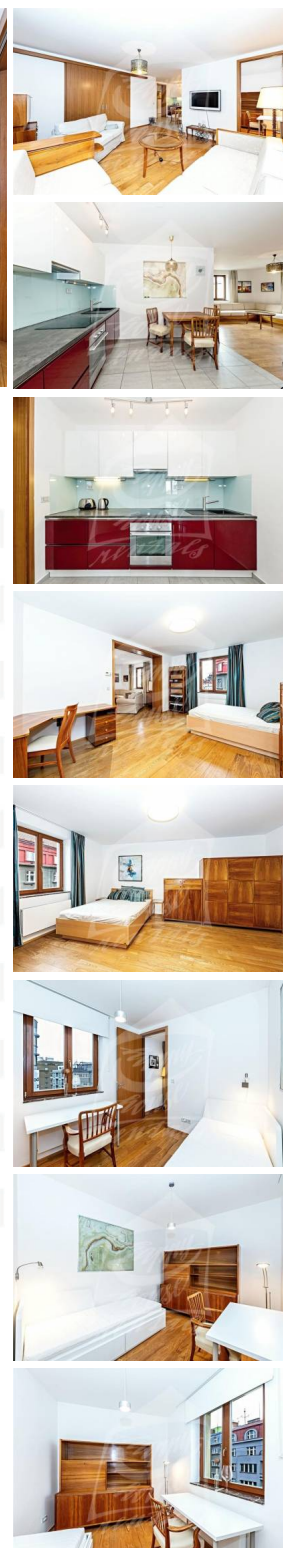
3+kk, Praha 3, Vinohrady, ulice: Lucemburská



26 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 3 Vinohrady	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Lucemburská	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	3+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	80 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	5. patro	Parkování	U domu
Počet ložnic	2	Sklep	ne
Počet místností	3	PENB - Třída	F - Velmi nevhodná
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařizeno	Zařizeno	Plyn	Zaveden
Poplatky	+ popl. 2000 Kč + energie, kauce 2 nájmy	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	01.09.2020	Vytápění	Lokální plynové
Terasa	ne	Orientace	J
Balkón	ne	Orientace	Z
Internet	Ano	Dopravní dostupnostMHD	
		Dopravní dostupnostAuto	
		Dopravní dostupnostMetro	

Stylově zařízený byt 3+kk v nástavbě vinohradského činžovního s výtahem domu z roku 2007 ve vzkvétající lokalitě nedaleko náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3 Vinohrady, Lucemburská ulice. Byt se nachází v 5. patře a nabízí: 2 ložnice, prostorný obývací pokoj, kuchyň s jídelním koutem, komoru, koupelnu s pračkou, samostatnou toaletu, prostornou halu s vestavěnou skříní. Dubové parkety, vysoké průhledy a moderní dlažba tvoří velmi elegantní interiér. Byt je vybaven stylovým nábytkem, vestavěnými skříněmi a podlahovým vytápěním pod dlažbou. Kuchyň je vybavena vestavěnými spotřebiči (lednice, mrazák, myčka, el. trouba, indukční deska, digestoř). Krásné bydlení v blízkosti parků, kaváren, restaurací, pár minut od metra Jiřího z Poděbrad. OC Flora nabízí kromě mnoha obchodů a restaurací také kino. Poplatky se hradí zvlášť, energie přímo dodavatelům, vratná kauce 2 nájmy. Provize RK 1 nájem + DPH. Pouze k dlouhodobému pronájmu přímému nájemníkovi. Tento byt je v naší pečlivé správě - vždy v perfektním stavu, s extra péčí i o nájemníka.



Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy

Tento text je obchodním sdělením společnosti Happy House Rentals, s.r.o.