



Happy House Rentals, s.r.o.

Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00

[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?

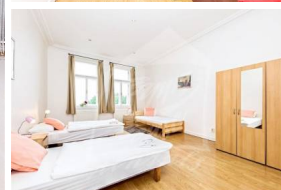
Lukáš Příhoda

+420 734 200 348

[manager@flatinprague.com](mailto:manager@flatinprague.com)

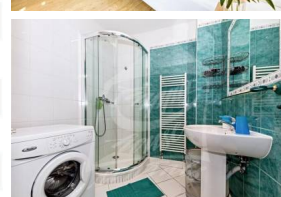
**ID: 36176**

## 3+kk, Praha 3, Žižkov, ulice: Krásova



### 15 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 3 Žižkov	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Krásova	Typ nemovitosti	byd
Dispozice	3+kk	Vlastnictví	-
Plocha	86 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	4. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	2	Sklep	ne
Počet místností	3	PENB - Třída	G - Mimořádně nevhodná
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařízeno	Zařízeno	Plyn	Zaveden
Poplatky	+ popl. 3.700,- + energie, kauce 1 nájem	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Vytápění	Ústřední plynové
Terasa	ne	Využití	Nekomerční
Balkón	ne		
Internet	Kabel		



Prostorný a světlý byt 3+kk s plochou 86 m2 ve 4. patře činžovního domu ve vyhledávané lokalitě Prahy 3 – Žižkov. V bytě se nachází 2 ložnice, kuchyňský kout s jídelnou a obývací částí, koupelna a toaleta. Kuchyň je vybavena myčkou, lednicí s mrazákem a sporákem. V jídelní části je stůl s židlemi. Náleží zde také pohovka s konferenčním stolem, ideální místo pro obývací pokoj. Ložnice vybaveny skříněmi a postelemi. Koupelna s pračkou a sprchovým koutem. Toaleta zvlášť. Na chodbě je úložný prostor v podobě skříně a komody. Výborná dopravní dostupnost. Minutu pěšky od domu se nachází tramvajová zastávka, 1 stanici na Hlavní nádraží a metro linky C, 2 stanice na Masarykovo nádraží a metro linky B. V okolí je veškerá občanská vybavenost – obchody, kavárny, restaurace. Nedaleko se nachází park Riegrovy sady a Park Parukářka, ideální místo pro sport a relax. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Možnost střednědobého i dlouhodobého pronájmu pouze na 1 rok.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy