

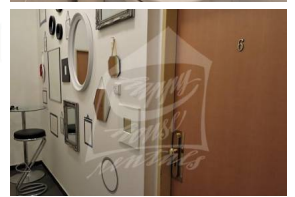
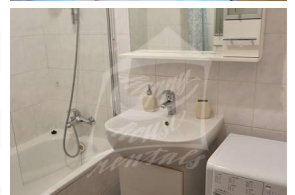
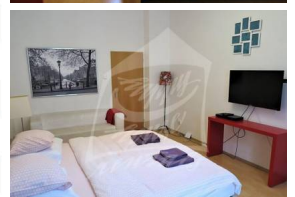
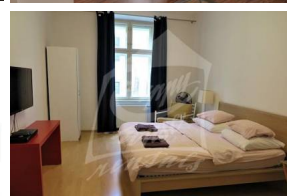
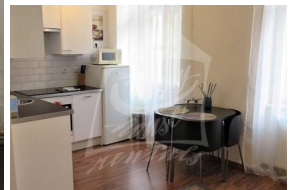


Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Brad Beitinger  
**+420 774 480 455**  
beitinger@happyhouserentals.com

**ID: 36106**

## 2+kk, Praha 1, Malá Strana, ulice: Letenská



### 24 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 1 Malá Strana	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Letenská	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	55 m <sup>2</sup>	Struktura budovy	Cihla
Patro	1. patro	Parkování	Venkovní stání
Počet ložnic	1	Sklep	ne
Počet místností	2	PENB - Třída	G - Mimořádně nevhodná
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařizeno	Zařizeno	Plyn	Není
Poplatky	cena včetně poplatků + energie, kauce 1 měs ..	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Vytápění	Veřejné ústřední
Terasa	ne	Orientace	V
Balkón	ne	Orientace	Z
Internet	Ano	Dopravní dostupnost	MHD
		Dopravní dostupnost	Auto
		Dopravní dostupnost	Metro

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 2+kk, o rozloze 55 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. patře cihlového domu s výtahem na Malé straně. Byt je kompletně, moderně zařízený a nabízí vstupní halu, obývací pokoj s kuchyňským a jídelním koutem, ložnici, koupelnu s vanou a pračkou a samostatnou toaletu. V kuchyňské lince jsou vestavné spotřebiče (lednice s mrazákem, el. sporák se sklokeram. deskou, mikrovlnná trouba a myčka). Byt se nachází přímo v historickém centru Prahy jen pár kroků od Malostranského náměstí. Kompletní občanská vybavenost v místě a restaurace, obchody, divadla a historické památky. Poblíž je Valdštejnská zahrada a Vojanovy sady. Stanice tramvají a metra A Malostranská asi 5 min chůze od domu. Provize RK 1 nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.