

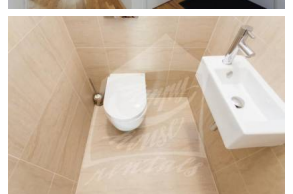
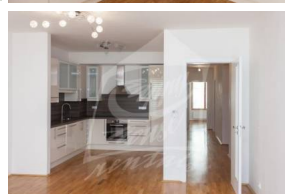


Happy House Rentals, s.r.o.  
 Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
 Andrea Vihanová  
**+420 777 098 829**  
 elsnicova@happyhouserentals.com

**ID: 36007**

# 3+kk, Praha 3, Žižkov, ulice: Havlíčkovo náměstí



## 26 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 3 Žižkov	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Havlíčkovo náměstí	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	3+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	99 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	2. patro	Parkování	Garážové stání
Počet ložnic	2	Sklep	ne
Počet místností	3	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařizeno	Nezařizeno	Plyn	Zaveden
Poplatky	+ poplatky 6.000,- vč. energií + garáž. stání, ..	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Vytápění	Lokální plynové
Terasa	ne	Využití	Nekomerční
Balkón	ano		
Internet	Kabel		

Krásný, prostorný byt 3+kk s balkónem a garážovým stáním ve druhém patře cihlového domu s výtahem v oblíbené oblasti Prahy 3 – Žižkov. Byt se nachází nedaleko parku Vrch Vítkov, kde naleznete Národní Památník na Vítkově, od kterého je krásný výhled na Prahu. V okolí lze nalézt mnoho kaváren, restaurací a obchodů. Byt je nezařizován nábytkem, ale po domluvě může být i částečně zařízený. K dispozici je plně vybavená kuchyň. Koupelna s vanou a toaletou, další toaleta odděleně. Balkón směřuje do klidného dvora. Telefon, internet. Parkety a dlažba. Garážové stání za poplatek 2.000,-. Autobusová zastávka Rokycanova cca 4 minuty chůze, tramvajová zastávka Lipanská cca 6 minut chůze. Poplatky se hradí zvlášť, kauce se rovná jednomu měsíčnímu nájmu. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy