

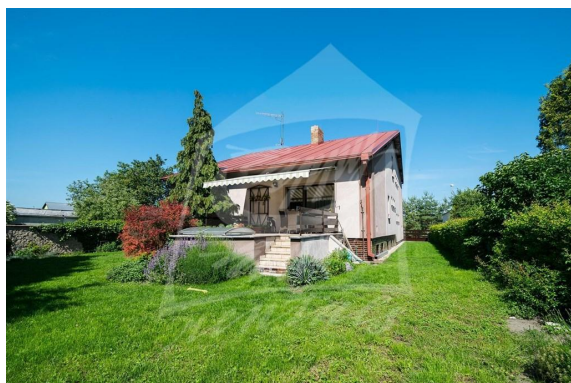


Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Josef Tichý  
**+420 774 480 453**  
tichy@happyhouserentals.com

**ID: 36004**

## 4+1, Kostelec nad Labem, ulice: U Pošty



### 25 000 Kč /měsíc

Městská část	Kostelec nad Labem	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	U Pošty	Typ nemovitosti	dům
Dispozice	4+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	240 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	1. patro	Parkování	Garáž
Počet ložnic	3	Sklep	ano
Výtah	ne	PENB - Třída	
Zařízeno	Nezařízeno	Elektřina	220 V
Poplatky	+ voda 2.000,- + el. a plyn, kauce 30.000,-	Kanalizace	Městská
K dispozici	ihned	Plyn	Zaveden
Terasa	ano	Využití	Nekomerční
Balkón	ano		
Internet	Kabel		

Hezký, dvoupodlažní samostatný rodinný dům 4+1 se vzrostlou zahradou, terasou, malým bazénkem a balkónem se nachází v Kostelci nad Labem u Prahy. Tato nemovitost je nabízena jako nezařízena. Velká kuchyňská linka je vybavena veškerými potřebnými spotřebiči - lednice, mraznička, sklokeramická deska, horkovzdušná trouba a myčka nádobí. V obývacím pokoji, ze kterého je východ na terasu a zahradu, je vybudován krb. K dispozici 3 samostatné ložnice, koupelna s vanou a pračkou, WC zvlášť. Telefonní přípojka a internet k dispozici. Dřevěné podlahy, dlažba. Dům je vybaven zabezpečovacím zařízením Garáž pro jedno vozidlo a další možnosti uskladnění. Průkaz PENB třída C. Velmi klidná lokalita nedaleko Prahy a Brandýsa nad Labem. Dům je k dispozici ihned.