



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Nina Bell
+420 774 480 451
bell@happyhouserentals.com

ID: 35810

2+1, Praha 2, Vinohrady, ulice: Římská



30 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 2 Vinohrady	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Římská	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	85 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	1. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	1	Sklep	ne
Počet místností	2	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařizeno	Zařizeno	Plyn	Zaveden
Poplatky	+ popl. 700 Kč/os. + energie (cca 2500Kč), ..	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Vytápění	Lokální plynové
Terasa	ne	Využití	Nekomerční
Balkón	ano	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek,
Internet	Kabel		Pračka, Sporák, Sprchový kout, Televize

Krásný elegantní 2+1 s balkónem po kompletní rekonstrukci, vybavený zcela novým nábytkem za rohem od náměstí Míru v 1. patře činžovního domu, Praha 2, Vinohrady, Římská ul. Prostorná vstupní chodba - vlevo ložnice a obývací pokoj, průchozí i přístupné samostatně z chodby, výhled na Vinohradské divadlo, proti vstupu do bytu je koupelna se sprchovým koutem, plynovým kotlem a novou pračkou, vpravo kuchyň s balkónem a prostornou komorou, a oddělená toaleta. Výborná lokalita pár minut od tram a metra, 10 min pěšky Václavské náměstí. V okolí mnoho restaurací, kaváren, obchodů, 2 velké parky. Byt je k dispozici ihned, k dlouhodobému pronájmu, pouze přímému nájemníkovi. Poplatky 700 Kč/os., energie přímo dodavatelům (cca 2500 Kč), kauce 1 nájem. Ukázněné domácí zvířátko není problém. Provize RK. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída F. Prohlídky možné i o víkendů.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy