



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Romana Thelenová
+420 774 480 463
thelenova@happyhouserentals.com

ID: 14474

3+1, Praha 2, Vinohrady, ulice: Mánesova



27 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 2 Vinohrady	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Mánesova	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	3+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	98 m ²	Struktura budovy	Cihla
Patro	1. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	2	Sklep	ne
Počet místností	4	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařizeno	Nezařizeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ popl. 700,-/osobu + energie, kauce 2 měsíce	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ne	Vytápění	Lokální plynové
Balkón	ne	Orientace	SV
Internet	ADSL	Orientace	JZ
		Dopravní dostupnost	MHD
		Dopravní dostupnost	Auto

Pronájem krásného, rekonstruovaného bytu 3+1 v 1. patře historického cihlového domu na Vinohradech s výtahem. Byt má tři pokoje, z toho jeden neprůchozí. Kuchyň je oddělená, je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči (lednice, pračka, kombi sporák, elektrická trouba, myčka). Koupelna s rohovou vanou a WC. Renovované parketové podlahy, štukované stropy, repasovaná okna. Ve vnitrobloku společná, udržovaná zahrada. Byt se nachází ve velice žádané lokalitě v malebném centru Vinohrad, v lokalitě s perfektním sociálním využitím a zelení (v bezprostřední blízkosti jsou Riegerovy Sady a Sady Svatopluka Čecha). Perfektní dostupnost do centra města metrem A nebo i pěšky (10 minut chůze na Václavské náměstí). V okolí množství restaurací, obchodů, sportovní centrum. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.