

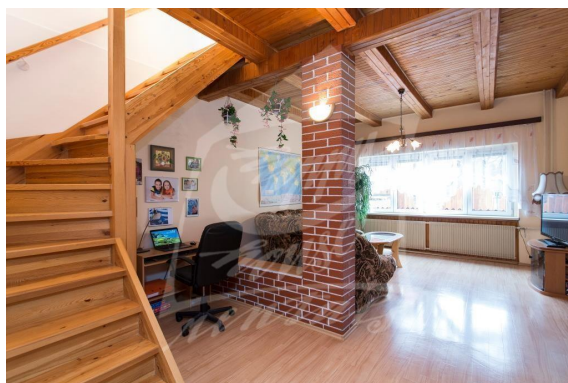


Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Martina Tomešová Vávrová
+420 774 666 146
vavrova@happyhouserentals.com

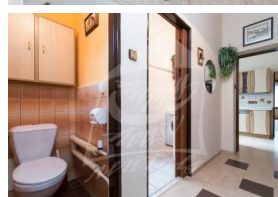
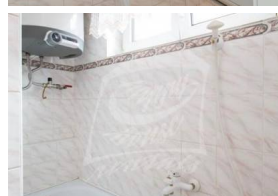
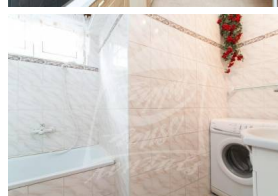
ID: 35331

3+1, Hostivice, ulice: U Vodárny



5 300 000 Kč

Městská část	Hostivice	Typ nabídky	Prodej
Ulice	U Vodárny	Typ nemovitosti	dům
Dispozice	3+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	94 m ²	Struktura budovy	Cihla
Patro	1. patro	Parkování	Venkovní stání
Počet ložnic	2	Sklep	ne
Počet místností	4	PENB - Třída	G - Mimořádně nevhodná
Výtah	ne	Elektřina	220 V
Zařizeno	Nezařizeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ daň z nabytí nemovitých věcí	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Vytápění	Ústřední plynové
Terasa	ano	Využití	Nekomerční
Balkón	ne	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka
Internet	Kabel		



Nabízíme ke koupi menší jednopatrový rodinný dům z 80. let minulého století se dvorkem a terasou ve staré zástavbě v Praze – Západ (Hostivice). Celková plocha pozemku 231 m². Nemovitost je v dobrém, udržovaném stavu. Momentálně je dům dispozičně řešen jako 3+1. V přízemí domu se nachází malá předsiňka, obývací pokoj, kuchyň, spíž, koupelna s vanou, samostatná toaleta a technická místnost s úložným prostorem. V prvním patře se nachází ložnice, druhá místnost sloužící jako dětský pokoj nebo pracovna. Z této místnosti se vstupuje na terasu, která je orientována do vnitrobloku. Obývací pokoj o ploše 27,72 m² je orientován na jihozápad. Plastová okna s žaluziemi. Na podlahách italský korek, lino a dlažba. Vlastní plynový kotel. Parkování na dvorku za plotem. Dobrá dopravní dostupnost. Minutu od domu se nachází autobusová zastávka. V městské části Hostivice naleznete veškerou občanskou vybavenost – škola, školka, lékařské ordinace, obchody atd. V současné době je připravován PENB, z tohoto důvodu uvádíme kategorii G, správné zařazení nemovitosti bude doplněno po vyhotovení dokumentu.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy