



Happy House Rentals, s.r.o.
 Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
 Rostislav Zmátlík
+420 737 477 777
zmatlik@happyhouserentals.com

ID: 35036

243 m², Praha 1, Nové Město, ulice: V jirchářích



75 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 1 Nové Město	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	V jirchářích	Typ nemovitosti	komerční
Dispozice	-	Vlastnictví	Osobní
Plocha	243 m ²	Struktura budovy	Smíšená
Patro	Přízemí	Parkování	U domu
Výtah	ne	Sklep	ano
Zařízeno	-	PENB - Třída	G - Mimořádně nevhodná
Poplatky		Elektřina	220/380 V
K dispozici	ihned	Plyn	Zaveden
Terasa	ne	Vytápění	Lokální plynové
Balkón	ne		
Internet	ADSL		



Nabízíme vám k pronájmu obchodní prostory s vlastním vstupem z ulice V jirchářích v lukrativní části Nového Města - Praha 1, v blízkosti Národního divadla, velmi dobře dostupné z Národní třídy pěšky (5 minut).

Obchodní prostory mají výměru 223 m² + sklep cca 20 m². Prostory jsou nově zrekonstruované. Jsou vhodné pro jakoukoliv prodejnu, showroom, galerii, případně i pro provoz restaurace (v minulosti to restaurace byla).

Nový nájemce si musí na vlastní náklady dokončit úpravy prostor, zejména osazení radiátorů, plynového kotle a toalet.

Měsíční nájem činí 85.000 Kč + poplatky.

V případě vašeho zájmu prosím o zaslání 3 odpovědí do e-mailu:

1. Kdo jste?
2. Jaký máte záměr s obchodním prostorem?
3. Jaka je předpokládaná otevírací doba?

Prodej / pronájem / správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy

Moc děkuji za vaši případnou reakci a budu se s vámi těšit na shledání při prohlídce.

Tento text je obchodním sdělením společnosti Happy House Rentals, s.r.o.