



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Andrea Elsnicová
+420 777 098 829
elsnicova@happyhouserentals.com

ID: 34942

3+kk, Praha 9, Libeň, ulice: Podvinný mlýn



25 500 Kč /měsíc

Městská část	Praha 9 Libeň	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Podvinný mlýn	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	3+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	77 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	Přízemí	Parkování	Garážové stání
Počet ložnic	2	Sklep	ne
Počet místností	3	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařizeno	Zařizeno	Plyn	Není
Poplatky	+ popl. 5.500,- + el., kauce 2x nájemné	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Vytápění	Ústřední plynové
Terasa	ano	Využití	Nekomerční
Balkón	ne	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek,
Internet	Kabel		Pračka, Sporák, Sprchový kout, Televize

Světlý, příjemný, zařízený byt 3+kk s terasou a zahradou v přízemí cihlového domu v atraktivní lokalitě Prahy 9 – Libeň. Kuchyňská linka je vybavena lednicí, mrazničkou, sklokeramickou deskou a troubou. Koupelna s vanou, sprchovým koutem, pračkou a toaletou. Neprůchozí místnosti s výhledem do zahrady. Telefonní přípojka a internet k dispozici. Dřevěné podlahy, dlažba. K dispozici je také garážové stání v domě. Dům je obklopen zelení, nedaleko se nachází park Rokytky. Veškerá občanská vybavenost v okolí. Výborná dopravní dostupnost do centra města z tramvajové zastávky Poliklinika Vysočany, která se nachází 7 minut chůze od domu. Stanice metra B – Českomoravská se nachází 12 minut chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť, kauce: 2 měsíční nájemné. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Volné od 3.8.2018.