



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Adéla Press  
**+420 774 480 449**  
[press@happyhouserentals.com](mailto:press@happyhouserentals.com)

**ID: 34908**

## 3+kk, Praha 10, Vršovice, ulice: Krymská



### 6 490 000 Kč

Městská část	Praha 10 Vršovice	Typ nabídky	Prodej
Ulice	Krymská	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	3+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	67 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	4. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	2	Sklep	ano
Počet místností	3	PENB - Třída	D - Méně úsporná
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařizeno	Nezařizeno	Kanalizace	Městská
Poplatky		Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ne	Vytápění	Lokální plynové
Balkón	ne	Dopravní dostupnost	Metro
Internet	ADSL	Využití	Nekomerční
		Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Sporák, Sprchový kout

Nabízíme k prodeji krásný byt 3+kk + sklep ve 4.patře vkusně zrekonstruovaného domu s výtahem ve velmi "trendy" lokalitě Vršovic - ul. Krymské. V bytě je obývací pokoj (22m2) s plně vybavenou moderní bílou kuchyňskou linkou, 2 neprůchozí ložnice (19,8 a 19,7m2). V koupelně je sprchový kout a toaleta 93,5m2). V bytě jsou plovoucí podlahy a v koupelně a chodbě je dlažba. Byt má vlastní plynový kotel. K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 2,3m2. Dům se nachází pouze 2 minuty od tramvajové zastávky. Dostupnost do centra města 15min. Metro A - stanice náměstí Míru je 2 stanice tramvají. Příjemné bydlení blízko centra, ale nedaleko zeleně - Havlíčkovy a Heroldovy sady. V okolí veškerá občanská vybavenost. Poplatky jsou ve výši 1.888,- za měsíc. V Krymské ulici je spousta zajímavých restaurací, kaváren a obchodů.