



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Andrea Elsnicová  
**+420 777 098 829**  
elsnicova@happyhouserentals.com

**ID: 34832**

## 3+1, Praha 6, Bubeneč, ulice: Terronská



### 30 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 6 Bubeneč	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Terronská	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	3+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	126 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	4. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	2	Sklep	ano
Počet místností	4	PENB - Třída	
Výtah	ne	Elektřina	220 V
Zařízeno	Zařízeno	Plyn	Zaveden
Poplatky	+ popl. 1500,-/3 osoby+ el. a plyn, kauce ..	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Vytápění	Lokální plynové
Terasa	ne	Využití	Nekomerční
Balkón	ano	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek,
Internet	Kabel		Sporák, Sprchový kout

Světlý, vzdušný, kompletně zařízený mezonet 3+1 se dvěma balkóny a sklepem, který je situován ve čtvrtém patře cihlového domu ve velmi žádané oblasti Prahy 6 – Bubeneč. Moderní kuchyň s lednicí, plynovým sporákem, troubou a myčkou. V bytě naleznete dvě koupelny, první se sprchovým koutem a toaletou, druhá s vanou se zástěnou a toaletou. UPC a O2 v domě. Dřevěné podlahy a dlažba. Ve vnitrobloku dětské hřiště. Z bytu je krásný výhled do okolí. Dům se nachází nedaleko Vítězného náměstí, kde se pravidelně pořádají farmářské trhy a naleznete zde mnoho skvělých kaváren a restaurací. Nedaleko také oblíbený park Stromovka, který můžete využít pro procházky, sportovní aktivity, pikniky či můžete navštívit mnoho kulturních akcí. Stanice metra A Dejvická cca 3 minuty chůze. Parkování je možné před domem s rezidenční kartou. Poplatky se hradí zvlášť, kauce se rovná jednomu měsíčnímu nájmu s poplatky. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.