



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Josef Tichý  
**+420 774 480 453**  
tichy@happyhouserentals.com

**ID: 34810**

## 2+kk, Praha 7, Holešovice, ulice: V přístavu



### 22 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 7 Holešovice	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	V přístavu	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	72 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	4. patro	Parkování	Garážové stání
Počet ložnic	1	Sklep	ano
Počet místností	2	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařízeno	Nezařízeno	Plyn	Není
Poplatky	+ popl. 5.200,- + el. vč gar. stání, kauce ..	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Vytápění	Lokální elektrické
Terasa	ne	Využití	Nekomerční
Balkón	ano	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Sporák,
Internet	Kabel		Sprchový kout

Světlý, prostorný byt o dispozici 2+kk v oblíbené lokalitě Prahy 7 - Holešovice. Byt se nachází ve 4. patře cihlové budovy s výtahem. Celková plocha bytu je 72 m2. Byt je úplně nový, nezařízený, s novou kuchyní s vestavěnými spotřebiči, která je průchozí do obývacího pokoje. Prostorná koupelna nabízí jak vanu, tak sprchový kout. Záchod je zvlášť. V chodbě jsou vestavěné zrcadlové skříně. Plovoucí podlahy a dlažba. K bytu náleží balkon a garážové stání. Veškerá občanská vybavenost je v okolí. Autobusová zastávka V Přístavu je pár minut od domu. Krásný výhled na řeku. Poplatky se hradí zvlášť, kauce se rovná jednomu nájmu. Garážové stání v ceně. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.