



Happy House Rentals, s.r.o.

Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00

[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?

Josef Tichý

**+420 774 480 453**

[tichy@happyhouserentals.com](mailto:tichy@happyhouserentals.com)

**ID: 34227**

## 6+kk, Praha-Křeslice, ulice: Ke stráni



# 39 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha-Křeslice Křeslice	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Ke stráni	Typ nemovitosti	dům
Dispozice	6+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	240 m <sup>2</sup>	Struktura budovy	Cihla
Patro	Nezadáno	Parkování	Garáž
Počet ložnic	5	Sklep	ne
Počet místností	6	PENB - Třída	A - Mimořádně úsporná
Výtah	ne	Elektřina	220 V
Zařizeno	Nezařizeno	Plyn	Zaveden
Poplatky	+ popl. 5.000,-, kauce 1 nájemné	Vytápění	Lokální plynové
K dispozici	ihned	Využití	Nekomerční
Terasa	ano	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Sporák,
Balkón	ano		Sprchový kout
Internet	Kabel		

Krásný skoro nový rodinný dům 6+kk s velkou zahradou v Praze-Křeslice. Dům /240 m<sup>2</sup> obytné plochy/ je v současné době nezařizovaný. Prostorný obývací pokoj s krbem a vstupem na velkou terasu /100 m<sup>2</sup>/ a zahradu /530 m<sup>2</sup>/ s orientací na jiho-západ. Kuchyň vybavená všemi vestavěnými moderními spotřebiči včetně dvou lednic s mrazákem. Dále jsou k dispozici 2 ložnice-místnosti ve zvýšeném přízemí domu, každá s vlastní koupelnou a třetí pokoj se samostatným vstupem vhodný jako pokoj pro hosty nebo au-pair také s vlastní koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. Ve sníženém přízemí jsou další 2 pokoje s koupelnou se sprchovým koutem, a také malá úložná místnost a dvojgaráž. Laminátové podlahy a dlažba v koupelnách. K dispozici možné připojení na vysokorychlostní internet, satelit a zabezpečení s kamerovým systémem. Do 10 minut autem od domu je obchodní centrum Chodov nebo Čestlice, kde se nachází největší aquapark v České republice, metro stanice Háje (červená linka C) a anglické mezinárodní školy na Praze 4 také do 10 min. jízdy. Mezinárodní školka je v nedalekých Průhonících, nově také ve Zdiměřicích. Velmi moderní bydlení pro náročné klienty. Nedaleko Průhonický park a zámek. Dům se nachází v klidné rezidenční čtvrti blízko lesa.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy