



Happy House Rentals, s.r.o.
 Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
 Blažena Polahárová
+420 775 666 345
 polaharova@happyhouserentals.com

ID: 34088

2+kk, Praha 7, Holešovice, ulice: Dobrovského



5 980 000 Kč

Městská část	Praha 7 Holešovice	Typ nabídky	Prodej
Ulice	Dobrovského	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	52 m ²	Struktura budovy	Cihla
Patro	1. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	1	Sklep	ano
Počet místností	2	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařizeno	Nezařizeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ daň z nabytí nemovitých věcí	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ne	Vytápění	Ústřední plynové
Balkón	ne	Využití	Nekomerční
Internet	Kabel	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Sprchový kout

Byt je obsazen do února roku 2019 nájemníkem, který platí nájemné ve výši 17 000,- + energie a služby. Příjemný a tichý, nezařizovaný (nebo část zařízení v ceně - dle domluvy) byt 2+kk se sklepem, který se nachází v prvním patře cihlového domu s výtahem v atraktivní lokalitě na Letné. Majitel bytu má přístup do společné zahrady viz. foto. Takže může trávit letní večery nebo část víkendu v klidné zeleni! Kuchyň s lednicí, sklokeramickou deskou, troubou, myčkou a mikrovlnnou troubou. Obývací pokoj 32m² situován na jih do velice klidné ulice Dobrovského. Koupelna 2,4m² přístupná pouze z ložnice, která má 10m², se sprchovým koutem a pračkou. Toaleta oddělená s přístupem z chodby. Telefon, internet, kabelová TV. 3vrstvá dřevěná podlaha - ořech a dlažba. Sklep 2,2m². Ulice je klidná, ložnice je do klidného dvora. Parkování možné v okolí domu (modrá zóna) nebo na placeném parkovišti podél Letenských sadů. Okolí je plné trendy kaváren, bister apod. Byt se nachází nedaleko krásného parku Královská obora Stromovka. V blízkosti je též park Letenské sady, který navazuje na areál Pražského hradu. Tramvajová zastávka Letenské náměstí cca 2 minuty chůze, 5 minut jízdy na stanici metra A Hradčanská, či stanici metra C Vltavská. Dobré spojení ..

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy