



Happy House Rentals, s.r.o.
 Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
 Nina Bell
+420 774 480 451
bell@happyhouserentals.com

ID: 34001

3+1, Praha 2, Vinohrady, ulice: Záhřebská



19 255 000 Kč

Městská část	Praha 2 Vinohrady	Typ nabídky	Prodej
Ulice	Záhřebská	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	3+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	116 m ²	Struktura budovy	Cihla
Patro	1. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	2	Sklep	ne
Počet místností	4	PENB - Třída	G - Mimořádně nevhodná
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařizeno	Nezařizeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ daň z nabytí nemovitosti 4%	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ne	Využití	Nekomerční
Balkón	ne	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Televize
Internet	ADSL		



Luxusní byt 3+1 s vysokými stropy, dvoukřídlymi dveřmi a velkou vstupní halou. Byt je světlý, prostorný a luxusně zrekonstruovaný k tomu nejvyššímu standardu. Velká okna pouští do bytu spoustu světla. Byt nabízí prostornou předsiň, obývací pokoj, velkou kuchyň a 2 ložnice. Kuchyň je dostatečně prostorná pro pohodlné sezení i u většího jídelního stolu a je plně vybavena všemi spotřebiči. Krásná designová koupelna s vanou a sprchovým koutem se dvěma dešťovými sprchami. Jen pár kroků od domu naleznete jeden z nejkrásnějších parků v Praze – Grébovku, můžete zde ochutnat víno z místní produkce, uspořádat piknik či na psí louce běhat se svým mazlíčkem. V okolí naleznete mnoho skvělých restaurací i kaváren, jsou zde také divadla, kina, knihovny apod. Parkování je možné před domem v rezidentské modré zóně. Tramvajová zastávka Jana Masaryka cca 2 minuty chůze, stanice metra A Náměstí Míru pouze jednu zastávku. Byt se nabízí nezařizeno, ale v případě zájmu je možné nábytek na fotografiích odkoupit také.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy