



Happy House Rentals, s.r.o.
 Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
 Romana Thelenová
+420 774 480 463
thelenova@happyhouserentals.com

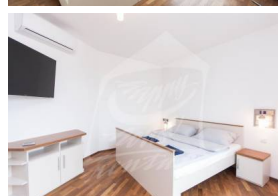
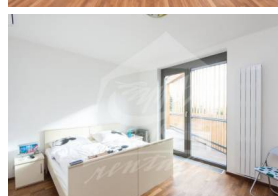
ID: 32647

5+kk, Praha 5, Smíchov, ulice: Zdíkovská



30 000 000 Kč

| | | | |
|-----------------|--------------------------------------|------------------|-----------------------------------|
| Městská část | Praha 5 Smíchov | Typ nabídky | Prodej |
| Ulice | Zdíkovská | Typ nemovitosti | dům |
| Dispozice | 5+kk | Vlastnictví | Osobní |
| Plocha | 438 m2 | Struktura budovy | Cihla |
| Patro | Nezadáno | Parkování | Kryté stání |
| Počet ložnic | 3 | Sklep | ne |
| Počet místností | 5 | PENB - Třída | G - Mimořádně nevhodná |
| Výtah | ne | Elektřina | 220 V |
| Zařizeno | Zařizeno | Kanalizace | Městská |
| Poplatky | včetně právního servisu a provize RK | Plyn | Zaveden |
| K dispozici | ihned | Vytápění | Lokální plynové |
| Terasa | ano | Využití | Nekomerční |
| Balkón | ano | Vybavení | Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, |
| Internet | Kabel | | Sporák, Sprchový kout |



Nabízíme Vám exkluzivně ke koupi tento nově postavený samostatně stojící rodinný dům o dispozici 5kk na vlastním pozemku 420 m2. Cena je bez vybavení. V přízemí se nachází vstupní prostory, oddělená jednotka se saunou, koupelnou a kuchyňskou linkou (možné využití pro fitness, billiard, nebytový prostor - kancelář, místnost pro hosty/chůvu apod. - možnost samostatného vstupu), komora, prádelna, šatna. V patře se nachází obývací pokoj se vstupem na terasu, plně vybavená kuchyně (vše Gorenje), 3 ložnice s vestav.skříňemi, 2 koupelny. Jedna ložnice má vstup na terasu, jedna má vlastní balkon. Dům má plynový kotel a venkovní žaluzie. Nemovitost se prodává včetně luxusního interiérového vybavení a systému "chytrého" ovládání funkcí domu. K domu náleží kryté parkovací stání pro 2 vozy a malá zahrada. Atraktivní lokalita v těsné blízkosti parku Ladronka a obory Hvězda, s dobrou dopravní dostupností (bus, metro Motol). K nastěhování dle dohody.