



Happy House Rentals, s.r.o.  
Jungmannova 748/30, Praha 1, 110 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Josef Tichý  
**+420 774 480 453**  
tichy@happyhouserentals.com

**ID: 24834**

# 7+1, Praha 4, Podolí, ulice: Na vápenném



## 55 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 4 Podolí	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Na vápenném	Typ nemovitosti	dům
Dispozice	7+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	240 m <sup>2</sup>	Struktura budovy	Cihla
Patro	Nezadáno	Parkování	Není
Počet ložnic	5	Sklep	ne
Počet místností	8	PENB - Třída	G - Mimořádně nevhodná
Výtah	ne	Elektřina	220 V
Zařízeno	Nezařízeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	včetně údržby zahrady a poplatků	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Využití	Nekomerční
Terasa	ano	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Sporák
Balkón	ne		
Internet	ADSL		

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu samostatný rodinný dům zasazený do udržované vzrostlé zahrady jejíž součástí je velká terasa se západní orientací a nádherným výhledem na Pražský hrad. V přízemí domu je samostatná kuchyně vybavena všemi spotřebiči, dále rozlehlý obývací pokoj s krbem a vstupem na terasu a do zahrady. V přízemí jsou i dvě ložnice, koupelna s vířivou vanou, toaleta je samostatně. V horním patře pak čtyři další pokoje, koupelna s masážní sprchou, toaleta, uklidová místnost na praní a žehlení. Dvě lodžie, terasa, zimní zahrada. Na podlahách parkety, korek a mramor. Garáž pro jedno auto před domem. Majitelé se starají údržbu zahrady. Volné ihned, cena je konečná včetně energií. Hezká lokalita v klidné vilové čtvrti s dobrou dostupností.