



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Josef Tichý
+420 774 480 453
tichy@happyhouserentals.com

ID: 25435

5+1, Praha 4, Braník, ulice: U háje



50 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 4 Braník	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	U háje	Typ nemovitosti	dům
Dispozice	5+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	300 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	Nezadáno	Parkování	Garáž
Počet ložnic	3	Sklep	ano
Počet místností	6	PENB - Třída	
Výťah	ne	Elektřina	220 V
Zařizeno	Částečně zařízeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ popl. 1 000,- + energie, kauce 1 nájemné	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Vytápění	Lokální plynové
Terasa	ano	Orientace	S
Balkón	ano	Orientace	J
Internet	ADSL	Orientace	V
		Orientace	Z
		Dopravní dostupnost	MHD

Moderní vilka 5+1 se dvěma garážemi, velkou zahradou s krásným výhledem na Podolí. Přizemí nabízí prostornou společenskou místnost s krbem pro posezení s přáteli, prádelnu s koupelnou (sprch.kout a pračka) a sušárnu. V 1. patře najdete prostorný obývací pokoj s halou, přístupem na terasu a samostatnou kuchyní (linka a vestavné spotřebiče, lednice s mraznicí, plyn. deska, el. a mikrovlnná trouba, digestoř a myčka). Vnitřím schodištěm vstoupíte do 2. patra, kde jsou tři samostatné ložnice (jedna s balkónem), koupelna s vanou a sprchovým koutem a samostatná toaleta. Celý dům je vybaven vestavnými skříněmi. K dispozici je satelitní anténa a telef.linka. Jedna ze dvou garáží je spojena s praktickým zahradním domkem. Komfortní bydlení ve vilové části Podolí, které je výborně dostupné veřejnou dopravou do centra města, autobusová zastávka U Háje takřka u domu a dále 8 min na metro C Budějovická. Energetický štítek uvádí třídu D.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy