



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Brad Beitinger
+420 774 480 455
beitinger@happyhouserentals.com

ID: 23611

6+kk, Průhonice, ulice: Pod Valem II.



65 000 Kč /měsíc

Městská část	Průhonice	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Pod Valem II.	Typ nemovitosti	dům
Dispozice	6+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	260 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	Nezadáno	Parkování	Garáž
Počet ložnic	5	Sklep	ano
Počet místností	7	PENB - Třída	F - Velmi nevhodná
Výtah	ne	Elektřina	220 V
Zařizeno	Nezařizeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ poplatky 9.000 včt. energií a zahradníka, ..	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Vytápění	Lokální plynové
Terasa	ne	Dopravní dostupnost	Příměstská doprava
Balkón	ano	Dopravní dostupnost	Auto
Internet	Kabel	Využití	Nekomerční
		Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Krb

Krásná, moderní novostavba rodinného domu 6+kk s balkónem, zahradou a dvojgaráží v klidné lokalitě Prahy – západ, Průhonice. Dům o užitné ploše 260 m2 se nabízí nezařizen nábytkem. V přízemí vily se nachází jídelna a kuchyňský kout (linka, lednice s mraznicí, kombinovaný sporák s plynovou deskou, digestoř, myčka), obývací pokoj s krbem, pokoj pro hosty, předsíň s vestavěnou skříň a koupelna (umyvadlo, koupelnové skříňky, sprchový kout, WC a topný žebřík). V podkroví jsou čtyři ložnice, koupelna (2 umyvadla, koupelnové skříňky, vana, sprchový kout, topný žebřík) a samostatné WC s bidetem. Plovoucí podlahy, dlažba. Dům je vybaven alarmem, k dispozici je tel. linka a rozvody na internet a SAT. Výjimečné bydlení ve vyhlášené rezidenční oblasti Průhonice, které jsou 20 minut autem od centra města nebo např. v těsném sousedství nákupní zóny Čestlice nebo CHODOV. Těsná blízkost rozsáhlého Průhonického parku s Podzámeckým rybníkem. Poplatky se hradí zvlášť. Energetický průkaz PENB není k dispozici, uvedena je tedy třída F.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy