



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Josef Tichý
+420 774 480 453
tichy@happyhouserentals.com

ID: 22825

7+2, Zdiměřice, ulice: Albatrosová



40 000 Kč /měsíc

Městská část	Zdiměřice	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Albatrosová	Typ nemovitosti	dům
Dispozice	7+2	Vlastnictví	Osobní
Plocha	260 m ²	Struktura budovy	Cihla
Patro	Nezadáno	Parkování	Garáž
Počet ložnic	5	Sklep	ne
Počet místností	9	PENB - Třída	
Výtah	ne	Elektřina	220 V
Zařizeno	Nezařizeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ popl. 7.000,-, kauce 1 nájemné	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Vytápění	Lokální plynové
Terasa	ano	Využití	Nekomerční
Balkón	ano	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Sporák,
Internet	Kabel		Sprchový kout

Samostatný rodinný dům se zahradou k dlouhodobému pronájmu v lokalitě Zdiměřice u Jesenice, Praha-západ. Tato dvoupodlažní velká vila /260 m² obytné plochy/ se 2 bytovými jednotkami se skládá z následujících místností: v přízemí domu je prostorný světlý obývací pokoj orientovaný na jih, moderní kuchyně se všemi vestavěnými spotřebiči, z hlavního pokoje přímý vstup na terasu /10 m²/ a zahradu /830 m²/, dále 2 samostatné ložnice s orientací na sever, koupelna s vanou i sprchovým koutem, dvojgaráž, chodba, technická místnost s plynovým kotlem. V prvním patře domu jsou další 4 ložnice, největší z místností možná k využití jako druhý obývací pokoj s přípravou na druhou kuchyňskou linku, balkon /6 m²/, koupelna s vanou i sprchovým koutem. Dům je novostavba (konec roku 2009), nezařizovaný. Na podlahách jsou plovoucí laminátové podlahy, dlažba v koupelnách. K dispozici dvojgaráž, parkovací stání pro další až 3 auta na pozemku. Velmi dobrá lokalita nedaleko Prahy a Průhonického parku s dobrou dostupností, zastávka autobusu č.327 vzdálena cca 100 m od domu, na metro C - stanice Opatov (červená linka) se dostanete autobusem za 10 min. Do centra města autem 20 min. nebo MHD za max.30 min. Nemovitost možné využít pro účely bydlení nebo podnikání, ..

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy